

Отчет
по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома по адресу: ул. Кирова, дом 17
за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 г.

Общая жилая площадь дома (м2)		7780,9
Тариф на техническое обслуживание		18,8
№	Наименование	Сумма, руб.
1	Задолженность населения на начало года	322335,62
2	Начислена плата населению	1 860 406,59
2.1.	в т.ч. на содержание и ремонт	1 755 371,04
3	Оплачено населением	1 904 178,60
3.1.	в т.ч. на содержание и ремонт	1 756 693,53
4	Долг населения	278 563,61
5	Доля оплаты (%)	84,55
Расходы управляющей компании		
6	Содержание общего имущества	1 697 702,91
6.1	Аварийно-диспетчерская служба	93370,8
6.2	Содержание общедомовых инженерных сетей	349899,2
6.3	Содержание конструктивных элементов	12560
6.4	Уборка территории (ручная)	453975,24
6.5	Содержание мусопровода	93370,8
6.6	Механизованная уборка территории	43707,5
6.7	Вывоз твердых бытовых отходов	135387,66
6.8	Банковские услуги	114250,72
6.9	Дератизация, дезинсекция	15251,04
6.10	Административно-управленческие расходы	280112,4
6.11	Налог УСН	19041,79
6.12	Электроэнергия на ОДН	43492,14
6.13	Холодное водоснабжение на ОДН	43283,63
7	Текущий ремонт общего имущества	361844,49
8	Итого расходов (п. 6 + п. 7)	2 059 547,40
9	Остаток средств на начало года	-607 203,19
10	Итого расходов за 2018	-155 368,80
11	Финансовый результат за 2014-2018	-762 571,99

ООО "УК "Хибины"

6.3. Содержание конструктивных элементов	12560
Очистка кровли от сосулек, козырки	12560
7. Текущий ремонт общего имущества	149000
Обслуживание ОДПУ	149000