

Отчет
по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома по адресу: пр. Сидоренко, дом 38
за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 г.

Общая жилая площадь дома (м2)		1124
Тариф на техническое обслуживание		24
№	Наименование	Сумма, руб.
1	Задолженность населения на начало года	55719,3
2	Начислена плата населению	323 712,00
3	Оплачено населением	344 268,73
4	Долг населения	35 162,57
5	Доля оплаты (%)	90,73
Расходы управляющей компании		
6	Содержание общего имущества	288 474,48
6.1	Аварийно-диспетчерская служба	13488
6.2	Содержание общедомовых инженерных сетей	53631,55
6.3	Содержание конструктивных элементов	94050
6.4	Уборка территории (ручная)	31288
6.5	Механизованная уборка территории	9250
6.6	Вывоз твердых бытовых отходов	20424,77
6.7	Банковские услуги	17213,44
6.8	Дератизация, дезинсекция	5222,04
6.9	Административно-управленческие расходы	40464
6.10	Налог УСН	3442,69
7	Текущий ремонт общего имущества	18350
8	Итого расходов (п. 6 + п. 7)	306 824,48
9	Остаток средств на начало года	57405,74
10	Итого расходов за 2018	37 444,25
11	Финансовый результат за 2014-2018	94 849,99

ООО "УК "Хибины"

<i>6.3. Содержание конструктивных элементов</i>	<i>94050</i>
Очистка кровли от сосулек	68700
частичный ремонт кровли	25350
<i>7. Текущий ремонт общего имущества</i>	<i>18350</i>
Завоз песка	1250
Установка адресного хозяйства	300
Обслуживание ОДПУ	16800