

Отчет  
по содержанию и ремонту общего имущества  
многоквартирного дома по адресу: пр. Сидоренко, дом 38  
за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 г.

<b>Общая жилая площадь дома (м2)</b>		<b>1124</b>
<b>Тариф на техническое обслуживание</b>		<b>22,7</b>
<b>№</b>	<b>Наименование</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Задолженность населения на начало года	41587,93
2	Начислена плата населению	306 177,60
3	Оплачено населением	312 070,35
4	Долг населения	35 695,18
5	Доля оплаты (%)	89,74
<b>Расходы управляющей компании</b>		
6	Содержание общего имущества	305 476,36
6.1	Аварийно-диспетчерская служба	17984
6.2	Содержание общедомовых инженерных сетей	40464
6.3	Содержание конструктивных элементов	113415
6.4	Уборка территории (ручная)	42288
6.5	Механизированная уборка территории	26625
6.6	Банковские услуги	15603,52
6.7	Дератизация, дезинсекция	5512,14
6.8	Административно-управленческие расходы	40464
6.9	Налог дохода	3120,70
7	Текущий ремонт общего имущества	46656
8	Итого расходов (п. 6 + п. 7)	352 132,36
9	Остаток средств на начало года	94849,99
10	Итого расходов за 2019	-40 062,01
11	Финансовый результат за 2014-2019	54 787,98

ООО "УК "Хибины"

<i>6.3. Содержание конструктивных элементов</i>	<i>113415</i>
Очистка кровли от сосулек	96780
частичный ремонт кровли	16635
<i>7. Текущий ремонт общего имущества</i>	<i>46656</i>
Завоз песка	2875
Анализы после промывки системы отопления	2448
Замена задвижки в тепловом узле	24533
Обслуживание ОДПУ	16800